

農振法に係る農振除外手続き チェックリスト

【農振法に係る農振除外手続き提出書類のチェックリストになります。】

【農用地区域除外については、条件にそぐわないものは除外できません。】

【農振除外手続きが完了するまでは、申出期間終了後から概ね1年間程度です。】

■提出書類の確認

CHK	書類	提出	備考
☐	①土地登記簿謄本	有 ・ 無	
☐	②公図の写し	有 ・ 無	
☐	③位置図	有 ・ 無	
☐	④申出者及び転用事業者の所有する土地一覧表(土地名寄帳)	有 ・ 無	
☐	⑤申出者及び転用事業者の土地所有状況一覧表	有 ・ 無	
☐	⑥建物配置図	有 ・ 無	
☐	⑦建物平面図・立面図	有 ・ 無	
☐	⑧土地の選定理由書	有 ・ 無	
☐	⑨事業計画書(個人住宅以外の場合)	有 ・ 無	
☐	⑩承諾書	有 ・ 無	
☐	⑪誓約書	有 ・ 無	
☐	⑫現況写真	有 ・ 無	
☐	⑬利害関係人の同意書(必要な場合)	有 ・ 無	
☐	⑭その他自治体が指定する資料	有 ・ 無	

■除外6要件の確認

CHK	内容	適合の有無
☐	農用地区域以外の区域内の土地をもつて代えることが困難であると認められること。	適合 ・ 不適合
☐	農用地区域内における地域計画の達成に支障を及ぼすおそれがないと認められること。	適合 ・ 不適合
☐	農用地区域内における農用地の集団化、農作業の効率化その他土地の農業上の効率的かつ総合的な利用に支障を及ぼすおそれがないと認められること。	適合 ・ 不適合
☐	農用地区域内における効率的かつ安定的な農業経営を営む者に対する農用地の利用の集積に支障を及ぼすおそれがないと認められること。	適合 ・ 不適合
☐	農用地区域内の土地改良施設の有する機能に支障を及ぼすおそれがないと認められること。	適合 ・ 不適合
☐	土地改良事業の工事完了公告において記された工事完了した日の翌年度の初日から8年が経過しているか。	適合 ・ 不適合